

ZARZĄDZENIE Nr 33
WÓJTA GMINY SIEMIEŃ
z dnia 02 listopada 2017 r.

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania
w dzierżawę oraz użyczenie na okres do 3 lat.**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami
(Dz. U. 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.)

§ 1

Podaje się do publicznej wiadomości wykaz lokali użytkowych przeznaczonych do oddania w najem na okres do 3 lat wg załącznika nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości rolnych przeznaczonych do oddania w dzierżawę na okres do 3 lat wg załącznika nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 3

1. Wykazy o którym mowa w § 1 oraz 2 wywieszone będą do publicznej wiadomości przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Siemień, oraz zamieszczone będą na stronach internetowych Urzędu Gminy w Siemieniu.
2. Informacja o wywieszeniu wykazów podana zostanie do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, u sołtysów wsi Działyń, Glinny Stok, Gródek Szlachecki, Jezioro, Juliopol, Nadzieja, Sewerynowka, Siemień, Tulniki, Wola Tulnicka, Wólka Siemieńska, Żminne.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega rozplakatowaniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy.

Wójt

Stanisław Dawidek

WYKAZ

lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Siemień przeznaczonych do dzierżawy na okres do 3 lat, po dniu 31 grudnia 2017 r.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg. księgi wieczystej i katastru nieruchomości	Pow. nieruchomości (ha)	opis nieruchomości /lokalu użytkowego	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	termin zagospodarowania nieruchomości	wysokość opłat z tytułu dzierżawy, zasady aktualizacji opłat oraz termin wnoszenia opłat
1.	<u>położenie:</u> Glinny Stok, <u>obręb ewidencji gruntów:</u> Glinny Stok <u>nr działki:</u> 119/1 <u>nr KW:</u> LU1R/00060149/0	0,17	lokal użytkowy o pow. 20 m ² znajdujący się w budynku Domu Ludowego	UH – handel detaliczny UK – usługi kultury UI – usługi inne lokal użytkowy będzie wykorzystany z przeznaczeniem sklep branży spożywczej z rozszerzeniem o art. nie kolidujące z art. spożywczymi	1.01.2018 do 31.12.2020	<u>wysokość opłat:</u> 234,93 zł. brutto płatne z góry do 10 dnia każdego m-ca waloryzacja czynszu z dniem 1 kwietnia każdego roku
2.	<u>położenie:</u> Siemień, <u>obręb ewidencji gruntów:</u> Siemień Kolonia <u>nr działki:</u> 143 <u>nr KW:</u> LU1R/00030373/0	0,19	lokal użytkowy usytuowany w budynku przy ul. Stawowej 5 („Wodomistr zówka”) o pow. 28 m ²	58 UZ, UA – administracja i usługi lokal użytkowy będzie wykorzystany z przeznaczeniem na prowadzenie usług weterynaryjnych	1.01.2018 do 31.12.2020	<u>wysokość opłat:</u> 155,35 zł. brutto płatne z góry do 10 dnia każdego m-ca waloryzacja czynszu z dniem 1 kwietnia każdego roku

WYKAZ

nieruchomości rolnych stanowiących własność Gminy Siemień przeznaczonych do dzierżawy na okres do 3 lat w roku 2017 oraz po dniu 31 grudnia 2017 r.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg. księgi wieczystej i katastru nieruchomości	Pow. nieruchomości (ha)	opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	termin zagospodarowania nieruchomości	wysokość opłat z tytułu dzierżawy, zasady aktualizacji opłat oraz termin wnoszenia opłat
1.	<u>położenie:</u> Działyń, <u>obręb ewidencji gruntów:</u> Działyń <u>nr działki:</u> 803/2 <u>nr KW:</u> LU1R/00031422/6	0,1200	użytki rolne	użytkowanie rolnicze	1.01.2018 do 31.12.2020	<u>wysokość opłat:</u> 6,29 zł. brutto płatne jednorazowo do dnia 30 września każdego roku, wysokość ustalana na podstawie średniej ceny skupu żyta
2.	<u>położenie:</u> Działyń, <u>obręb ewidencji gruntów:</u> Działyń <u>nr działki:</u> 876 <u>nr KW:</u> LU1R/00070619/9	0,2800	użytki rolne	użytkowanie rolnicze	1.01.2018 do 31.12.2020	<u>wysokość opłat:</u> 14,68 zł. brutto płatne jednorazowo do dnia 30 września każdego roku, wysokość ustalana na podstawie średniej ceny skupu żyta
3.	<u>położenie:</u> Glinny Stok, <u>obręb ewidencji gruntów:</u> Glinny Stok <u>nr działki:</u> 717 <u>nr KW:</u> LU1R/00031426/4	1,1900	użytki rolne	użytkowanie rolnicze	17.09.2017 do 31.12.2018	<u>wysokość opłat:</u> 62,40 zł. brutto płatne jednorazowo do dnia 30 września każdego roku, wysokość ustalana na podstawie średniej ceny skupu żyta
4.	<u>położenie:</u> Glinny Stok, <u>obręb ewidencji gruntów:</u> Glinny Stok <u>nr działki:</u> 463 <u>nr KW:</u> LU1R/00070619/9	0,1800	użytki rolne	użytkowanie rolnicze	1.01.2018 do 31.12.2020	<u>wysokość opłat:</u> 9,44 zł. brutto płatne jednorazowo do dnia 30 września każdego roku, wysokość ustalana na podstawie średniej ceny skupu żyta
5.	<u>położenie:</u> Glinny Stok, <u>obręb ewidencji gruntów:</u> Glinny Stok <u>nr działki:</u> 794, 949 <u>nr KW:</u>	2,50	użytki rolne	użytkowanie rolnicze	1.01.2018 do 31.12.2020	<u>wysokość opłat:</u> 131,10 zł. brutto płatne jednorazowo do dnia 30 września każdego roku, wysokość ustalana na podstawie

	LU1R/00060149/0					średniej ceny skupu żyta
6.	<u>położenie:</u> Glinny Stok, <u>obręb ewidencji gruntów:</u> Glinny Stok <u>nr działki:</u> 195/1, 383, 396, 839/1, 893/1, <u>nr KW:</u> LU1R/00031426/4 LU1R/00060149/0	0,6400	użytki rolne	użytkowanie rolnicze	1.12.2017 do 30.11.2020	<u>wysokość opłat:</u> 33,56 zł. brutto płatne jednorazowo do dnia 30 września każdego roku, wysokość ustalana na podstawie średniej ceny skupu żyta
7.	<u>położenie:</u> Gródek Szlachecki, <u>obręb ewidencji gruntów:</u> Gródek <u>nr działki:</u> 430 <u>nr KW:</u> LU1R/00059158/6	0,5400	użytki rolne	użytkowanie rolnicze	1.01.2018 do 31.12.2020	<u>wysokość opłat:</u> 28,32 zł. brutto płatne jednorazowo do dnia 30 września każdego roku, wysokość ustalana na podstawie średniej ceny skupu żyta
8.	<u>położenie:</u> Gródek Szlachecki, <u>obręb ewidencji gruntów:</u> Gródek <u>nr działki:</u> 275/4 <u>nr KW:</u> LU1R/00059158/6	0,8300	użytki rolne	użytkowanie rolnicze	1.01.2018 do 31.12.2020	<u>wysokość opłat:</u> 43,53 zł. brutto płatne jednorazowo do dnia 30 września każdego roku, wysokość ustalana na podstawie średniej ceny skupu żyta
9.	<u>położenie:</u> Gródek Szlachecki, <u>obręb ewidencji gruntów:</u> Gródek <u>nr działki:</u> 427, 428 <u>nr KW:</u> LU1R/00017175/5	0,9200	użytki rolne	użytkowanie rolnicze	1.01.2018 do 31.12.2020	<u>wysokość opłat:</u> 48,24 zł. brutto płatne jednorazowo do dnia 30 września każdego roku, wysokość ustalana na podstawie średniej ceny skupu żyta
10.	<u>położenie:</u> Jezioro <u>obręb ewidencji gruntów:</u> Jezioro <u>nr działki:</u> 71/4 <u>nr KW:</u> LU1R/00017175/5	0,2300	użytki rolne	użytkowanie rolnicze	1.01.2018 do 31.12.2020	<u>wysokość opłat:</u> 12,06 zł. brutto płatne jednorazowo do dnia 30 września każdego roku, wysokość ustalana na podstawie średniej ceny skupu żyta
11.	<u>położenie:</u> Jezioro <u>obręb ewidencji gruntów:</u> Jezioro <u>nr działki:</u> 86/9 <u>nr KW:</u> LU1R/00070619/9	0,2600	użytki rolne	użytkowanie rolnicze	1.01.2018 do 31.12.2020	<u>wysokość opłat:</u> 13,63 zł. brutto płatne jednorazowo do dnia 30 września każdego roku, wysokość ustalana na podstawie średniej ceny skupu żyta
12.	<u>położenie:</u> Jezioro	0,2600	użytki rolne	użytkowanie	1.01.2018	<u>wysokość opłat:</u> 12,06 zł. brutto płatne

	<u>obręb ewidencji gruntów:</u> Jezioro <u>nr działki:</u> 131/12 <u>nr KW:</u> LU1R/00031423/3			rolnicze	do 31.12.2020	jednorazowo do dnia 30 września każdego roku, wysokość ustalana na podstawie średniej ceny skupu żyta
13.	<u>położenie:</u> Sewerynowka, Nadzieja <u>obręb ewidencji gruntów:</u> Sewerynowka, Nadzieja <u>nr działki:</u> 153/2, 457 <u>nr KW:</u> LU1R/00073110/2 LU1R/00073077/8	0,7431	użytki rolne	użytkowanie rolnicze	1.01.2018 do 31.12.2020	<u>wysokość opłat:</u> 39,91 zł. brutto płatne jednorazowo do dnia 30 września każdego roku, wysokość ustalana na podstawie średniej ceny skupu żyta
14.	<u>położenie:</u> Siemień <u>obręb ewidencji gruntów:</u> Siemień Kolonia <u>nr działki:</u> 120, 399/1 <u>nr KW:</u> LU1R/00070619/9 LU1R/00073078/5	0,7820	użytki rolne	użytkowanie rolnicze	1.01.2018 do 31.12.2020	<u>wysokość opłat:</u> 41,01 zł. brutto płatne jednorazowo do dnia 30 września każdego roku, wysokość ustalana na podstawie średniej ceny skupu żyta
15.	<u>położenie:</u> Tulniki <u>obręb ewidencji gruntów:</u> Tulniki <u>nr działki:</u> 166/1, 740, 753 <u>nr KW:</u> LU1R/00032284/3	1,6607	użytki rolne	użytkowanie rolnicze	1.01.2018 do 31.12.2020	<u>wysokość opłat:</u> 87,09 zł. brutto płatne jednorazowo do dnia 30 września każdego roku, wysokość ustalana na podstawie średniej ceny skupu żyta
16.	<u>położenie:</u> Tulniki <u>obręb ewidencji gruntów:</u> Tulniki <u>nr działki:</u> 408, 409 <u>nr KW:</u> LU1R/00032284/3	0,6002	użytki rolne	użytkowanie rolnicze	1.01.2018 do 31.12.2020	<u>wysokość opłat:</u> 31,47 zł. brutto płatne jednorazowo do dnia 30 września każdego roku, wysokość ustalana na podstawie średniej ceny skupu żyta
17.	<u>położenie:</u> Tulniki <u>obręb ewidencji gruntów:</u> Tulniki <u>nr działki:</u> 155, 341/2 <u>nr KW:</u> LU1R/00032284/3	1,6584	użytki rolne	użytkowanie rolnicze	1.01.2018 do 31.12.2020	<u>wysokość opłat:</u> 86,97 zł. brutto płatne jednorazowo do dnia 30 września każdego roku, wysokość ustalana na podstawie średniej ceny skupu żyta
18.	<u>położenie:</u> Tulniki <u>obręb ewidencji gruntów:</u> Tulniki <u>nr działki:</u> 153, 74, 63, 157 <u>nr KW:</u>	3,1119	użytki rolne	użytkowanie rolnicze	1.01.2018 do 31.12.2020	<u>wysokość opłat:</u> 86,97 zł. brutto płatne jednorazowo do dnia 30 września każdego roku, wysokość ustalana na podstawie średniej ceny skupu żyta

	LU1R/00032284/3 LU1R/00068888/8 LU1R/00070619/9					
19.	<u>położenie:</u> Tulniki <u>obręb ewidencji gruntów:</u> Tulniki <u>nr działki:</u> 84, 367/1 <u>nr KW:</u> LU1R/00032284/3	1,2793	użytki rolne	użytkowanie rolnicze	1.01.2018 do 31.12.2020	<u>wysokość opłat:</u> 67,09 zł. brutto płatne jednorazowo do dnia 30 września każdego roku, wysokość ustalana na podstawie średniej ceny skupu żyta
20.	<u>położenie:</u> Tulniki <u>obręb ewidencji gruntów:</u> Tulniki <u>nr działki:</u> 485, 745, 696 <u>nr KW:</u> LU1R/00032284/3	1,4748	użytki rolne	użytkowanie rolnicze	1.01.2018 do 31.12.2020	<u>wysokość opłat:</u> 77,34 zł. brutto płatne jednorazowo do dnia 30 września każdego roku, wysokość ustalana na podstawie średniej ceny skupu żyta
21.	<u>położenie:</u> Wola Tulnicka <u>obręb ewidencji gruntów:</u> Wola Tulnicka <u>nr działki:</u> 32/4, 444 <u>nr KW:</u> LU1R/00068742/3 LU1R/00031493/4	1,4529	użytki rolne	użytkowanie rolnicze	1.01.2018 do 31.12.2020	<u>wysokość opłat:</u> 76,19 zł. brutto płatne jednorazowo do dnia 30 września każdego roku, wysokość ustalana na podstawie średniej ceny skupu żyta
22.	<u>położenie:</u> Wola Tulnicka <u>obręb ewidencji gruntów:</u> Wola Tulnicka <u>nr działki:</u> 195 <u>nr KW:</u> LU1R/00046705/2	0,1761	użytki rolne	użytkowanie rolnicze	1.01.2018 do 31.12.2020	<u>wysokość opłat:</u> 9,23 zł. brutto płatne jednorazowo do dnia 30 września każdego roku, wysokość ustalana na podstawie średniej ceny skupu żyta
23.	<u>położenie:</u> Wola Tulnicka <u>obręb ewidencji gruntów:</u> Wola Tulnicka <u>nr działki:</u> 86/1, 97/1, 164/1 <u>nr KW:</u> LU1R/00031493/4	1,0294	użytki rolne	użytkowanie rolnicze	1.01.2018 do 31.12.2020	<u>wysokość opłat:</u> 53,98 zł. brutto płatne jednorazowo do dnia 30 września każdego roku, wysokość ustalana na podstawie średniej ceny skupu żyta
24.	<u>położenie:</u> Żminne <u>obręb ewidencji gruntów:</u> Żminne <u>nr działki:</u> 60/5 <u>nr KW:</u> LU1R/00070619/9	0,47	użytki rolne	użytkowanie rolnicze	1.01.2018 do 31.12.2020	<u>wysokość opłat:</u> 24,65 zł. brutto płatne jednorazowo do dnia 30 września każdego roku, wysokość ustalana na podstawie średniej ceny skupu żyta
25.	<u>położenie:</u> Gródek Szlachecki, Juliopol,	2,86	użytki rolne	użytkowanie rolnicze	1.01.2018 do	<u>wysokość opłat:</u> 149,98 zł. brutto płatne jednorazowo

	Nadzieja <u>obręb ewidencji gruntów:</u> Gródek, Juliopol, Nadzieja <u>nr działki:</u> 664, 688, 710/2, 613, 701, 196, 231, 460 <u>nr KW:</u> LU1R/00059158/6 LU1R/00031424/0 LU1R/00049530/5				31.12.2020	do dnia 30 września każdego roku, wysokość ustalana na podstawie średniej ceny skupu żyta
26.	<u>położenie:</u> Glinny Stok <u>obręb ewidencji gruntów:</u> Glinny Stok <u>nr działki:</u> 944 udz. 1/2 <u>nr KW:</u> LU1R/00022770/4	0,39	użytki rolne	użytkowanie rolnicze	1.01.2018 do 31.12.2020	<u>wysokość opłat:</u> 20,45 zł. brutto płatne jednorazowo do dnia 30 września każdego roku, wysokość ustalana na podstawie średniej ceny skupu żyta
27.	<u>położenie:</u> Wola Tulnicka <u>obręb ewidencji gruntów:</u> Wola Tulnicka <u>nr działki:</u> 173 <u>nr KW:</u> LU1R/00079612/3	0,2413	użytki rolne	użytkowanie rolnicze	1.01.2018 do 31.12.2020	<u>wysokość opłat:</u> 12,65 zł. brutto płatne jednorazowo do dnia 30 września każdego roku, wysokość ustalana na podstawie średniej ceny skupu żyta
28.	<u>położenie:</u> Żminne <u>obręb ewidencji gruntów:</u> Żminne <u>nr działki:</u> 21/6 <u>nr KW:</u> LU1R/00059528/8	0,81	użytki rolne	użytkowanie rolnicze	1.01.2018 do 31.12.2020	<u>wysokość opłat:</u> 42,48 zł. brutto płatne jednorazowo do dnia 30 września każdego roku, wysokość ustalana na podstawie średniej ceny skupu żyta