

ZARZĄDZENIE Nr 50
WÓJTA GMINY SIEMIEŃ
z dnia 17 września 2019 r.

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonej do
oddania
w dzierżawę na okres do 3 lat.**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.)

§ 1

Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości oraz lokali użytkowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę oraz najem na okres do 3 lat wg załącznika nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości rolnych przeznaczonych do oddania w dzierżawę na okres do 3 lat wg załącznika nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 3

Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości oraz lokali przeznaczonych do oddania w użyczenie na okres do 3 lat oraz okres działalności KGW wg załącznika nr 3 do niniejszego zarządzenia.

§ 4

1. Wykazy o którym mowa w § wywieszony będzie do publicznej wiadomości przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Siemień, oraz zamieszczony będzie na stronach internetowych Urzędu Gminy w Siemieniu.
2. Informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz u sołtysów wsi Działyń, Glinny Stok, Gródek Szlachecki, Jezioro, Nadzieja, Siemień, Wola Tulnicka, Żminne.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega rozplakatowaniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy.

WÓJT

mgr Tomasz Kanak

WYKAZ

nieruchomości oraz lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Siemień przeznaczonych do dzierżawy oraz najmu na okres do 3 lat, po dniu 30 listopada 2019 r. oraz po dni 31 grudnia 2019 r.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg. księgi wieczystej i katastru nieruchomości	Pow. (ha)	opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	termin zagospodarowania nieruchomości	wysokość opłat z tytułu dzierżawy, zasady aktualizacji opłat oraz termin wnoszenia opłat
1.	położenie: Siemień, obręb ewidencji gruntów: Kolonia Siemień nr działki: 139 nr KW: 49.785	0,17	nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem o pow. użytkowej 217,80 m ² (budynek ośrodka zdrowia przy ul. Kasztanowej 4) oraz budynkiem gospodarczo garażowym	usługi zdrowia nieruchomość będzie wykorzystana w celu prowadzenia Niepub. Zakładu Opieki Zdrowotnej	1.12.2019 do 30.11.2022	wysokość opłat: 1.002,67 zł. brutto płatne z góry w terminie 14 dni od dnia wystawienia f-ry, waloryzacja czynszu z dniem 1 kwietnia każdego roku
2.	położenie: Gródek Szlachecki, obręb ewidencji gruntów: Gródek nr działki: 130 nr KW: 50.112	0,29	nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem o pow. użytkowej 117,29 m ² (budynek ośrodka zdrowia pod adresem Gródek szlachecki 141) oraz budynkiem gospodarczo garażowym	usługi zdrowia nieruchomość będzie wykorzystana w celu prowadzenia Niepub. Zakładu Opieki Zdrowotnej	1.12.2019 do 30.11.2022	wysokość opłat: 572,77 zł. brutto płatne z góry w terminie 14 dni od dnia wystawienia f-ry, waloryzacja czynszu z dniem 1 kwietnia każdego roku
3.	położenie: Siemień, obręb ewidencji gruntów: Kolonia Siemień nr działki: 248 nr KW: LU1R/00039310/4	4 m ²	4 m ² dachu na budynku Zespołu Placówek Oświatowych w Siemieniu	usługi oświaty usługi sportu i rekreacji powierzchnia dach z przeznaczeniem do zainstalowania masztu (kotwica – 16 m – Internet radiowy)	1.01.2020 do 31.12.2022	wysokość opłat: 573,60 zł. brutto płatne raz w roku do 30 kwietnia danego roku na podstawie wystawionej f-ry, waloryzacja czynszu z dniem 1 kwietnia każdego roku
4.	położenie: Siemień, obręb ewidencji gruntów: Kolonia Siemień nr działki: 248 nr KW: 39.340	3,17	lokal użytkowy o powierzchni 35,79 m ² , znajdujący się w pawilonie przystankowym, usytuowanym przy ul. Stawowej w miejscowości Siemień	usługi oświaty usługi sportu i rekreacji lokal będzie użytkowany z przeznaczeniem na prowadzenie sklepu spożywczo-przemysłowego	01.01.2020 do 31.12.2023	wysokość opłat: 501,85 zł. brutto płatne z góry w terminie do 10go dnia każdego m-ca waloryzacja czynszu z dniem 1 kwietnia każdego roku

WYKAZ

nieruchomości rolnej stanowiącej własność Gminy Siemień przeznaczonej do dzierżawy na okres do 3 lat w po dniu 30 sierpnia 2019 r. oraz 31 grudnia 2019 r.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg. księgi wieczystej i katastru nieruchomości	Pow. nieruchomości (ha)	opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	termin zagospodarowania nieruch.	wysokość opłat z tytułu dzierżawy, zasady aktualizacji opłat oraz termin wnoszenia opłat
1.	<u>położenie:</u> Nadzieja, <u>obręb ewidencji gruntów:</u> Nadzieja <u>nr działki:</u> 459/3 <u>nr KW:</u> LU1R/00049530/5	1,16	użytki rolne	użytkowania rolnicze	1.01.2020 do 31.12.2022	<u>wysokość opłat:</u> 63,06 zł. brutto płatne jednorazowo do dnia 30 września każdego roku, wysokość ustalana na podstawie średniej ceny skupu żyta
2.	<u>położenie:</u> Wola Tulnicka, <u>obręb ewidencji gruntów:</u> Wola Tulnicka <u>nr działki:</u> 227/1 <u>nr KW:</u> LU1R/00031493/4	0,5777	użytki rolne	użytkowania rolnicze	1.01.2020 do 31.12.2022	<u>wysokość opłat:</u> 27,83 zł. brutto płatne jednorazowo do dnia 30 września każdego roku, wysokość ustalana na podstawie średniej ceny skupu żyta
3.	<u>położenie:</u> Działyń, <u>obręb ewidencji gruntów:</u> Działyń <u>nr działki:</u> 966 <u>nr KW:</u> LU1R/00050639/9	0,1700	użytki rolne	użytkowania rolnicze	1.01.2020 do 31.12.2022	<u>wysokość opłat:</u> 9,24 zł. brutto płatne jednorazowo do dnia 30 września każdego roku, wysokość ustalana na podstawie średniej ceny skupu żyta
4.	<u>położenie:</u> Siemień, <u>obręb ewidencji gruntów:</u> Siemień Kolonia <u>nr działki:</u> 618 <u>nr KW:</u> LU1R/00031461/1	0,1300	użytki rolne	użytkowania rolnicze	1.01.2020 do 31.12.2022	<u>wysokość opłat:</u> 7,07 zł. brutto płatne jednorazowo do dnia 30 września każdego roku, wysokość ustalana na podstawie średniej ceny skupu żyta
5.	<u>położenie:</u> Żminne, <u>obręb ewidencji gruntów:</u> Żminne <u>nr działki:</u> 753 <u>nr KW:</u> LU1R/00070619/9	0,27	użytki rolne	użytkowania rolnicze	1.10.2019 do 31.12.2021	<u>wysokość opłat:</u> 14,68 zł. brutto płatne jednorazowo do dnia 30 września każdego roku, wysokość ustalana na podstawie średniej ceny skupu żyta
6.	<u>położenie:</u> Wola Tulnicka <u>obręb ewidencji gruntów:</u> Wola Tulnicka <u>nr działki:</u> 88/1, 88/2, 89 <u>nr KW:</u> LU1R/00031493/4	2,0250	użytki rolne	użytkowanie rolnicze	1.10.2019 do 31.12.2021	<u>wysokość opłat:</u> 106,29 zł. brutto płatne jednorazowo do dnia 30 września każdego roku, wysokość ustalana na podstawie średniej ceny skupu żyta
7.	<u>położenie:</u> Glinny Stok, <u>obręb ewidencji gruntów:</u> Glinny Stok <u>nr działki:</u> 717 <u>nr KW:</u> LU1R/00031426/4	1,1900	użytki rolne	użytkowanie rolnicze	1.01.2020 do 31.12.2022	<u>wysokość opłat:</u> 62,40 zł. brutto płatne jednorazowo do dnia 30 września każdego roku, wysokość ustalana na podstawie średniej ceny skupu żyta

WYKAZ

nieruchomości oraz lokali stanowiących własność Gminy Siemień przeznaczonych do użyczenia

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg. księgi wieczystej i katastru nieruchomości	Pow. nieruchomości (ha)	opis nieruchomości - lokalu	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	termin zagospodarowania nieruch.	wysokość opłat z tytułu użyczenia
1.	<p><u>położenie:</u> Jezioro,</p> <p><u>obręb ewidencji gruntów:</u> Jezioro</p> <p><u>nr działki:</u> 80/3</p> <p><u>nr KW:</u> LU1R/00043757/0</p>	0,81	nieruchomość gruntowa wraz z budynkiem i wyposażeniem po zlikwidowanej Szkole Podstawowej w Jeziorze	<p>UO -usługi oświaty UH-handel detaliczny UK -usługi kultury UI -usługi inne, RPz -tereny rolne z dopuszczalną zabudową</p> <p>Nieruchomość będzie wykorzystana na prowadzenie Publicznej szkoły Podstawowej w Jeziorze, prowadzenie szkoleń, imprez, obozów, kursów edukacyjnych, sportowych, turystycznych i kulturalnych</p>	1.12.2019 do 30.11.2022	-----
2.	<p><u>położenie:</u> Żminne</p> <p><u>obręb ewidencji gruntów:</u> Żminne</p> <p><u>nr działki:</u> 417/4</p> <p><u>nr KW:</u> LU1R/00030873/5</p>	0,5400	sala świetlicy wiejskiej	MR -teren zabudowy zagrodowej	okres działalności KGW	-----