

.....
miejsowość i data

.....
imię, nazwisko wnioskodawcy lub nazwa jednostki organizacyjnej

.....
kod pocztowy, adres zamieszkania, siedziba

nr tel. kontaktowego

Wójt Gminy Siemień
ul. Stawowa 1b
21-220 Siemień

Wniosek o ustalenie warunków zabudowy

Zgodnie z art. 52 ust.1 i 2 w związku z art.64 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2018r. poz. 1945 z późn. zm.), proszę o wydanie decyzji o warunkach zabudowy dla zamierzenia inwestycyjnego polegającego na:

.....
.....
.....
(budowa, rozbudowa, nadbudowa, przebudowa, zmiana sposobu użytkowania obiektu lub jego części, zmiana zagospodarowania terenu, określenie przyłączy, zbiornika na ścieki, przydomowej oczyszczalni ścieków, określenie obiektu lub zamierzenia budowlanego; odnośnie budynków inwentarskich – obecna i planowana ilość DJP w gospodarstwie)

1. Oznaczenie terenu i jego granic (adres inwestycji)

- a) położenie działki (miejsowość, ulica, numer porządkowy)
- b) oznaczenie geodezyjne – nr geodezyjny działki..... obręb.....
- c) granice terenu objętego wnioskiem określono na załączonej kopii mapy zasadniczej wraz z obszarem, na który planowana inwestycja będzie oddziaływać.

2. Planowany sposób zagospodarowania terenu, charakterystyka zabudowy:

.....
(w tym przeznaczenie i gabaryty tj. parterowy, piętrowy, z poddaszem użytkowym, bez poddasza, podpiwniczony, bez podpiwniczenia itp.)

- 2.1. wielkość pow. zabudowy do pow. działki lub terenu (%)
- wymiary budynku (m)
- powierzchnia zabudowy (m²):.....
- wielkości powierzchni działki lub terenu (m²):.....
- 2.2. szerokość elewacji od frontu działki (m):.....
- 2.3. wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej do (*okapu, gzymsu, attyki*)*, mierzona od średniego poziomu terenu przed głównym wejściem do budynku (m):
-
- 2.4. kąt nachylenia głównych połaci dachu (° lub):.....
- 2.5. wysokość głównej kalenicy mierzona od średniego poziomu terenu przed głównym wejściem do budynku (m).....

2.6. układ głównych połaci dachu: (jedno-, dwu-, cztero-, wielo- spadowy, płaski do 10°)*

.....

*potrzebne podkreślić

2.7. kierunek głównej kalenicy dachu w stosunku do frontowej / bocznej granicy działki:
(prostopadły, równoległy, mieszany, inny wymienić)*.....

2.8. ilość kondygnacji nadziemnych, w tym poddasze użytkowe.....

3. Istniejąca zabudowa na terenie objętym wnioskiem:

.....
.....

4. Charakterystyka inwestycji zakresie infrastruktury technicznej, komunikacji i wpływu na środowisko wypełnić gdy nie załączono potwierzeń, że istniejące lub projektowane uzbrojenie terenu jest wystarczające dla zamierzenia budowlanego).

4.1. Określenie zaopatrzenia w zakresie infrastruktury technicznej:

4.1.1. energia elektryczna – ok. (kW)

4.1.2. woda – ok. (m³/dobę)

4.1.3. energia grzewcza – ok. (kW/h):

4.1.4. sposób odprowadzenia lub oczyszczania ścieków:
w ilości(m³/dobę).....

4.1.5. sposób unieszkodliwiania i zagospodarowania odpadów:
.....

4.1.6. obsługa komunikacyjna:

– istniejący / projektowany dostęp do drogi, zjazd z drogi gminnej / powiatowej / wojewódzkiej *

– inne rozwiązana:

– istniejąca / planowana ilość stanowisk postojowych

4.1.7. inne potrzeby w zakresie infrastruktury:

4.2. Dane charakteryzujące wpływ zamierzenia budowlanego na środowisko (w przypadku gdy nie jest wymagane sporządzenie raportu).....
.....
.....

4.3. Informacje o wycince drzew (z wyjątkiem owocowych):
.....

5. Inne informacje (w zależności od potrzeb):

5.1. powierzchnia sprzedaży m² (dotyczy zabudowy handlowej)*

5.2. dla nowych budynków w nowej zabudowie zagrodowej załączyć oświadczenie / dokument o położeniu i łącznej posiadanej powierzchni gospodarstwa rolnego (ha)
.....

.....
podpis wnioskującego

Właścicielami sąsiednich działek są:

Nr działki

Nr działki

imię i nazwisko

adres zamieszkania

*potrzebne podkreślić

W załączeniu:

1. 2 egz. kopii mapy zasadniczej w skali 1:500 lub 1:1000 (dla inwestycji liniowych 1:2000) obejmującej teren, którego wniosek dotyczy oraz obszar, na który ta inwestycja będzie oddziaływać (mapa winna obejmować przyległy teren w odległościach nie mniejszych niż trzykrotna szerokość frontu działki objętej wnioskiem oraz nie mniej niż 50 m wokół działki. Na jednej kopii określić granice terenu objętego wnioskiem. Dla inwestycji liniowych należy nanieść dokładny przebieg planowanej inwestycji na obu kopiach mapy zasadniczej.
2. Uproszczona koncepcja zagospodarowania terenu naniesiona na kopii mapy zasadniczej.
3. Wypis z rejestru gruntu dla działki / działek na których będzie realizowana inwestycja.